

زرین آباد ۹۷/۹/۲۵

نظریه کمیسیون	آدرس	مساحت	نوع درخواست
<p>موضوع درخواست مطرح و با توجه به ویژگی های زمین مورد درخواست (عرض کم و طول زیاد) و عدم قابلیت آن برای احداث کاربری به غیر از تجاری و همچنین با توجه به تحقق فضای آموزشی پیشنهادی طرح طرح تفصیلی به مساحت ۴۵۰۰ مترمربع (۸۸ درصد سطح کاربری آموزشی پیشنهادی طرح تفصیلی) و پاسخ مبنی بر عدم نیاز به زمین مذکور از سوی دستگاه متولی کاربری آموزشی و همچنین با توجه به قرارگیری زمین مورد درخواست در محور تجاری - گردشگری شهر زرین آباد با تغییر کاربری زمین به تجاری موافقت گردید.</p>	<p>زرین آباد - خ جمهوری</p>	<p>۳۳۹,۳۲</p>	<p>تغییر کاربری از آموزشی به تجاری</p>
<p>موضوع درخواست مطرح و با توجه به قرارگیری معبر دسترسی پلاک با طول کم بین دو معبر اصلی جمهوری اسلامی و آزادی با عملکرد تجاری - خدماتی و قرارگیری پلاک در مرکزیت تجاری - خدماتی زرین آباد با حفظ کاربری مسکونی زمین با استفاده طبقه همکف زمین بصورت تجاری موافقت گردید. با توجه به سند مشاعی پلاک مورد درخواست ، زمین مورد نظر قابلیت تفکیک و صدور پروانه به صورت مجزا نخواهد داشت.</p>	<p>زرین آباد - خ جمهوری - کوچه بهار ۱</p>	<p>مساحت کل پلاک : ۱۴۹,۴۲</p>	<p>تغییر کاربری از مسکونی به تجاری - مسکونی</p>