

ریاست محترم سازمان برنامه و بودجه - مدیر کل محترم مدیریت بحران استان - مدیر عامل محترم شرکت توزیع نیروی برق - ریاست محترم سازمان جهاد کشاورزی - مدیر کل محترم ارتباطات و فناوری اطلاعات - مدیر کل محترم حفاظت محیط زیست - مدیر کل محترم بنیاد مسکن انقلاب اسلامی - مدیر عامل محترم شرکت گاز - مدیر کل محترم ثبت اسناد و املاک - ریاست محترم سازمان صنعت، معدن و تجارت - مدیر کل محترم میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری - شهردار محترم شهر زنجان - شهردار محترم آبپار - مدیر کل محترم مهندسی منطقه شمال غرب ودجا (آقای کنگری) - مدیر کل محترم نوسازی مدارس - مدیر عامل محترم شرکت پخش فراورده های نفتی - ریاست محترم دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی مرکز استان - مدیر کل محترم استاندارد - مدیر عامل محترم شرکت آب منطقه ای - مدیر عامل محترم شرکت آب و فاضلاب شهری - مدیر عامل محترم شرکت آب و فاضلاب روستایی - مدیر عامل محترم شرکت شهرکهای صنعتی استان زنجان - مدیر کل محترم راهداری و حمل و نقل جاده ای

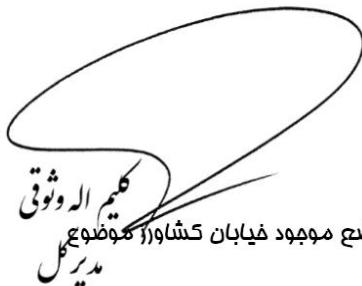
سلام علیکم

احتراماً؛ به استحضار می رساند جلسه کارگروه امور زیربنایی و شهرسازی به ریاست جناب آقای مهندس رحمتی معاون محترم امور عمرانی استانداری زنجان به شرح دستور کار ذیل تشکیل می گردد. بدین وسیله از جنابعالی دعوت می شود راس ساعت مقرر شخصاً در جلسه حضور بهم رسانید.

مکان: سالن شهید شهرباری (ساختمان برنامه و بودجه)

زمان: یکشنبه ۹۶/۱/۲۷ ساعت ۱۱ صبح

دستور کار جلسه :



کیم الله وثوقی  
مدیر کل

۱. بررسی درخواست های تعیین کاربری طبق جدول پیوست

۲. تغییر ممدوده (کاهش ممدوده) مصوب شهر آب بر ناشی از تثبیت وضع مویود فیابان کشاورز موضوع

مصوبه مورخ ۱۳۹۵/۱۰/۲۲

۳. سایر

رونوشت به:

- معاونت مقدم امور عمرانی استانداری جهت استفسار
- دبیرخانه مقدم شورای برنامه ریزی و توسعه استان جهت استفسار
- مدیر کل مقدم دفتر فنی، امور عمرانی و حمل و نقل و ترافیک استانداری زنجان جهت استفسار و حضور در جلسه
- دفتر مدیر کل مقدم اداره متبوع جهت استفسار

نشانی: زنجان، خیابان خرمشهر، جنب اداره کل امور اقتصادی و دارایی کد پستی: ۴۵۱۵۸۱۳۱۳۹ تلفن: ۲-۴۳۷۷۴۸۱۱

دورنگار: ۲۳۷۸۱۲۴۹ وبسایت: [www.zanjanrah.ir](http://www.zanjanrah.ir) آدرس الکترونیکی: [info@zanjanrah.ir](mailto:info@zanjanrah.ir)

ریاست محترم سازمان برنامه و بودجه - مدیر کل محترم مدیریت بحران استان - مدیر عامل محترم شرکت توزیع نیروی برق - ریاست محترم سازمان جهاد کشاورزی - مدیر کل محترم ارتباطات و فناوری اطلاعات - مدیر کل محترم حفاظت محیط زیست - مدیر کل محترم بنیاد مسکن انقلاب اسلامی - مدیر عامل محترم شرکت گاز - مدیر کل محترم ثبت اسناد و املاک - ریاست محترم سازمان صنعت، معدن و تجارت - مدیر کل محترم میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری - شهردار محترم شهر زنجان - شهردار محترم آبر - مدیر کل محترم مهندسی منطقه شمال غرب ودجا (آقای کنگری) - مدیر کل محترم نوسازی مدارس - مدیر عامل محترم شرکت پخش فراورده های نفتی - ریاست محترم دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی مرکز استان - مدیر کل محترم استاندارد - مدیر عامل محترم شرکت آب منطقه ای - مدیر عامل محترم شرکت آب و فاضلاب شهری - مدیر عامل محترم شرکت آب و فاضلاب روستایی - مدیر عامل محترم شرکت شهرکهای صنعتی استان زنجان - مدیر کل محترم راهداری و حمل و نقل جاده ای

سلام علیکم

احتراماً؛ به پیوست مصوبات اولین جلسه کارگروه تخصصی امور زیربنایی و شهرسازی استان مورخ ۹۶/۱/۲۷ که با حضور معاون محترم امور عمرانی استانداری تشکیل گردیده جهت استحضار ارسال می گردد. ضمناً مصوبات مذکور قبل از تصویب در شورای برنامه ریزی و توسعه استان ملاک عمل نبوده و قابلیت اجرائی نخواهند داشت.



مهدی الوتقی  
مدیر کل

رونوشت به:

- دفتر مقرر نظارت بر طرحهای توسعه شهری وزارت متبوع بانضمام مصوبات مذکور جهت استحضار
- معاونت مقرر امور عمرانی استانداری بانضمام مصوبات مذکور جهت استحضار
- دبیرخانه مقرر شورای برنامه ریزی و توسعه استان بانضمام مصوبات مذکور جهت استحضار و اقرار لازم
- دفتر مدیرکل مقرر اداره متبوع جهت استحضار
- شهردار مقرر شهرورد بانضمام مصوبات مذکور جهت استحضار و اقرار لازم
- فرماندار مقرر زنجان جهت استحضار
- مهندسین مشاور نقش محیط جهت استحضار

نشانی: زنجان، خیابان خرمشهر، جنب اداره کل امور اقتصادی و دارایی کپستی: ۴۵۱۵۸۱۳۱۳۹ تلفن: ۳-۲۳۷۷۴۸۱۱

دورنگار: ۲۳۷۸۱۲۴۹ وبسایت: [www.zanjanrah.ir](http://www.zanjanrah.ir) آدرس الکترونیکی: [info@zanjanrah.ir](mailto:info@zanjanrah.ir)

## صورتجلسه کارگروه امور زیربنایی و شهرسازی مورخ ۹۶/۱/۲۷ استان زنجان

جلسه کارگروه امور زیربنایی و شهرسازی در روز یکشنبه مورخ ۹۶/۱/۲۷ راس ساعت ۱۱ صبح با ریاست معاونت محترم امور عمرانی استانداری آغاز و ابتدا درخواست های تعیین کاربری توسط دبیرخانه مطرح و پس از آن دستور کار های بعدی مبنی بر تغییر محدوده شهر آبر ، بررسی نقشه های طرح جامع تفصیلی شهر سهرورد و نهایتا بررسی نقشه طراحی فاز یک محور گاوزنگ مورد بررسی و به شرح جدول ذیل مصوب گردیدند.

در ادامه مضموبات مکتوب جلسه به طور مفصل شرح گردیده است .

|                                   |                             |  |                               |   |  |
|-----------------------------------|-----------------------------|--|-------------------------------|---|--|
| جمهوری اسلامی ایران<br>وزارت کشور |                             |  |                               | صورتجلسه کارگروه تخصصی امور زیربنایی و شهرسازی<br>شورای برنامه ریزی و توسعه استان |  |
| شماره دعوتنامه :<br>۸۵/۱۶۳۶       | تاریخ دعوتنامه :<br>۹۶/۱/۲۶ | ریاست جلسه :<br>معاون محترم هماهنگی امور<br>عمرانی استانداری | شماره جلسه در سال جاری :<br>۱ | محل برگزاری جلسه :<br>استانداری   |  |

### الف ( دستور کار جلسه :

۱. اجرای طرح مجتمع خدماتی رفاهی بین راهی به مساحت 9822/43 مترمربع واقع در اراضی روستای اژدهاتو از توابع شهرستان زنجان به درخواست آقای محمود صابری
۲. اجرای طرح انبار کشاورزی به مساحت 50 مترمربع واقع در اراضی روستای اژدهاتو از توابع شهرستان زنجان به درخواست آقای مرتضی تقی
۳. اجرای طرح ناحیه صنعتی تخصصی صنفی غیر دولتی نقاشان ، صافکاران و تعمیرکاران در زمینی به مساحت 125554 مترمربع واقع در اراضی روستای اژدهاتو از توابع شهرستان زنجان به درخواست شرکن نصر نور زنجان
۴. موضوع مصوبه مورخ 95/10/22 کمیسیون ماده 5 شهر آب بر با موضوع تغییر محدوده ( کاهش محدوده ) مصوب شهر آب بر در طرح جامع و تفصیلی ناشی از تثبیت وضعیت موجود خیابان کشاورز
۵. موضوع بررسی نقشه های موضوع مصوبه مورخ 95/10/22 کارگروه امور زیربنایی و شهرسازی در خصوص طرح جامع و تفصیلی شهر سهرورد شامل نقشه کاربری پیشنهادی و نقشه حریم شهر
۶. بررسی نقشه طراحی فاز یک محور علمی ، فرهنگی ، هنری ، تفریحی گاوزنگ

ب) مصوبات جلسه :

- ۱) اجرای طرح مجتمع خدماتی رفاهی بین راهی به مساحت 9822/43 مترمربع واقع در اراضی روستای اژدهاتو از توابع شهرستان زنجان به درخواست آقای محمود صابری مطرح و با آن مطابق مفاد استعلام های پیوستی پرونده و نظر گروه کارشناسی موافقت شد .
- ۲) اجرای طرح انبار کشاورزی به مساحت 50 مترمربع واقع در اراضی روستای اژدهاتو از توابع شهرستان زنجان به درخواست آقای مرتضی تقفی مطرح و با آن مطابق مفاد استعلامهای پیوستی پرونده و نظر گروه کارشناسی موافقت شد .
- ۳) اجرای طرح ناحیه صنعتی تخصصی صنفی غیر دولتی نقاشان ، صافکاران و تعمیرکاران در زمینی به مساحت 125554 مترمربع واقع در اراضی روستای اژدهاتو از توابع شهرستان زنجان به درخواست شرکتی شرکن نور زنجان مطرح و با توجه به مباحث صورت گرفته در جلسه و همچنین ملاحظاتی مطرح شده در مصوبات گروه کارشناسی مقرر گردید موارد ذیل با هماهنگی دبیرخانه ، توسط متقاضی تهیه و پس از بررسی مجدد در گروه کارشناسی در جلسات آتی کارگروه مجدداً مطرح شود :
- 1) تهیه طرح امکان سنجی فعالیت و استقرار آن در زمین مورد درخواست توسط مشاور ذیصلاح و ارائه آن به دبیرخانه (2) استعلام از مهندسين مشاور طرح جامع شهري در دست تهیه شهر زنجان توسط دبیرخانه
- ۴) موضوع مصوبه مورخ 95/10/22 کمیسیون ماده 5 شهر آب بر با موضوع تغییر محدوده ( کاهش محدوده ) مصوب شهر آب بر در طرح جامع و تفصیلی ناشی از تثبیت وضعیت موجود خیابان کشاورز مطرح و با تغییر محدوده شهر (شامل کاهش آن و جابجایی آن به سمت شمال ) موافقت شد .
- ۵) موضوع بررسی نقشه های موضوع مصوبه مورخ 95/10/22 کارگروه امور زیربنایی و شهرسازی در خصوص طرح جامع و تفصیلی شهر سهرورد شامل نقشه کاربری پیشنهادی و نقشه حریم شهر مطرح و نقشه های ارائه شده با اعمال اصلاحات ذیل به تأیید اعضا رسید :
  - 1) مقرر گردید در نقشه پیشنهادی کاربری از سمت غرب محدوده تا حد انطباق با محدوده پیشنهادی طرح هادی افزایش یابد و در قبال این افزایش ، از سمت شما شهر محدوده مسکونی پیشنهادی بر روی اراضی خالی معادل مساحت افزایش یافته از سمت غرب کاهش یابد . ( 2 ) نقشه حریم شهر که به امضای اعضای حاضر در جلسه رسید به تأیید رسید . ( 3 ) نقشه کاربری پیشنهادی پس از اعمال اطلاعات مندرج در بند 1 در جلسه آتی کارگروه به امضای اعضای جلسه خواهد رسید .
- ۶) پیرو جلسه مورخ کارگروه امور زیربنایی و شهرسازی در خصوص تصویب محور علمی ، فرهنگی ، هنری ، تفریحی گاوزنگ و صورتجلسه تنظیمی آن نقشه طراحی فاز یک محور مذکور به صورت نقشه پیوست به تأیید اعضای جلسه کارگروه رسید . در اراضی حاشیه ضلع غربی جاده گاوزنگ به مساحت حدود 5/6 هکتار

ج) غائبین جلسه :

مدیر کل محترم نوسازی مدارس – مدیر کل محترم مهندسی منطقه شمالغرب ودجا